

# Apartamento com 04 suítes a venda, Itapema-SC

**Código:** 691057

**Endereço:** Meia Praia - Itapema/SC

**Valor de Venda:**R\$ 10.023.055,00

**Área total:** 0,00m<sup>2</sup>

**Área privativa:** 249,50m<sup>2</sup>

**Dormitórios:** 4

**Banheiros:** 4

**Vagas:** 3

## **Descrição do Imóvel:**

Com uma belíssima fachada com pele de vidro e pastilhado, o Enseada Residence traz a felicidade, nos proporciona viver uma experiência completa de conforto, belezas e bem-estar, juntamente com uma vista infinita do mar.

O empreendimento conta com arquitetura moderna com andares escalonados, 02 torres com 30 pavimentos em cada, 45 unidades residenciais por torre, 03 elevadores em cada torre, 01 elevador na área de lazer, direto na praia, heliponto, 01 ponto de tomada para carro elétrico por apartamento, acesso para cadeirantes, hall de entrada decorado, 01 andar completo de lazer + 03 andares com ambientes frente mar.

2500m<sup>2</sup> de área de lazer.

Lazer:

Piscina adulto com borda infinita de frente para o mar, piscina infantil, piscina aquecida coberta, academia, sauna, spa, salão de festas com 04 ambientes, pub, gourmet play, adega, mercearia, brinquedoteca, boliche, sala de jogos, espaço games.

Incorporação: 796148

Localizado frente para mar, o apartamento conta com 249,50 m<sup>2</sup> de área privativa, 04 suítes, living, sala de estar, sala de jantar, lavabo, cozinha, área de serviço e sacada integrada com uma linda vista para o mar, com churrasqueira.

Infraestrutura para água quente, infraestrutura para ar condicionado tipo "split".

03 vagas de garagem.

## **Outras características**

Água Quente, Área de Serviço, Cozinha, Espera para Split, Lavabo, Sacada com Churrasqueira, Sala de Jantar, Sala de TV

## **Infraestrutura**

Brinquedoteca, Elevador, Elevador de Serviço, Espaço Gourmet, Heliponto, Interfone, Piscina Aquecida, Piscina Coletiva, Piscina Infantil, Sala Fitness, Salão de Festas, Sala de Jogos, Sauna Coletiva, Spa